



آگهی مزایده املاک شماره ۱۸-۱۴۰۴



شرکت گسترش ساختمانی لوتوس پاریسیان به شماره ثبت ۲۵۳۱۱۴ به وکالت از بانک پاریسیان در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی با شرایط آتی و به صورت نقد و اقساط واگذار نماید.

ردیف	آدرس	سهم مالکیت	مساحت عرصه	مساحت اعیان	نوع ملک	پلاک ثبتی	وضعیت تصرف	قیمت پایه مزایده	شرایط پیشنهادی	توضیحات
آذربایجان شرقی										
۱	آذربایجان شرقی-مراغه- شهرک ولیعصر - سه راه مسجد - کوی شهید وند باقری - آپارتمان بهره ور - طبقه اول	ششداک	فدرال سهم	۹۶/۰۹	آپارتمان مسکونی	۱/۱۰۰۴	تصرفی	۱۷,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده دارای منصرف می باشد و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد
۲	مراغه - شهرک ولیعصر - سه راه مسجد - کوی شهید وند باقری - آپارتمان بهره ور - طبقه دوم	ششداک	فدرال سهم	۱۰۴/۷۹	آپارتمان مسکونی	۱/۱۰۰۶	تصرفی	۱۸,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده دارای منصرف می باشد و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد
۳	آذربایجان شرقی-مراغه- شهرک ولیعصر - سه راه مسجد - کوی شهید وند باقری - آپارتمان بهره ور - طبقه دوم	ششداک	فدرال سهم	۹۴/۱۳	آپارتمان مسکونی	۱/۱۰۰۷	تصرفی	۱۵,۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده دارای منصرف می باشد و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد
۴	آذربایجان شرقی-مراغه- شهرک ولیعصر - سه راه مسجد - کوی شهید وند باقری - آپارتمان بهره ور - طبقه سوم	ششداک	فدرال سهم	۱۰۴/۷۹	آپارتمان مسکونی	۱/۱۰۰۸	تصرفی	۱۸,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده دارای منصرف می باشد و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد
۵	آذربایجان شرقی-شهرستان مراغه، شهرک فاز ۲ خ سید جمال الدین، کوی مهر، بن بست کوچه شماره ۳	مساحت ششداک ۲۱۰ سهم	۱/۶۶۶ سهم ششداک از ۶ سهم	وضعیت موجود	زمین با بنای احدائی	۲/۶۸۱	مشاعی	۲۷,۷۶۷,۰۰۰,۰۰۰	ز	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای منصرف بوده که توافقی با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد
۶	آذربایجان شرقی - تبریز - خیابان خمینی - نرسیده به میدان قلب - تقاطع رضا نژاد - پلاک ۶۲۵ - طبقه زیر زمین	فدرال سهم	۳۳ سهم ششداک از ۹۶ سهم	مساحت ششداک ۱۰۷/۷۷	مغازه	۳۴۵/۲	مشاعی	۲۳,۰۷۶,۹۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای منصرف بوده که توافقی با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد
۷	آذربایجان شرقی-تبریز- خیابان ۲۲ بهمن - رودروی سلو کوی اسلامی - ۸ متری دوم - پلاک ۳۸	ششداک ۲۶۲/۵ پس از اصلاحی ۲۶۰/۶۳ سهم	۳۳ سهم ششداک از ۹۶ سهم	وضعیت موجود	زمین با بنای احدائی	۷۷۱۲/۲۸۱	مشاعی	۱۶۳,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای منصرف بوده که توافقی با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد
۸	آذربایجان شرقی- تبریز، سردرود، خیابان سنگسار، بن بست شهید موسوی، پلاک ۱	مساحت ششداک ۲۶۴/۱۰ سهم	۱۵ سهم ششداک از ۳۲ سهم	وضعیت موجود	زمین با بنای احدائی	۱۷۶/۲۰	مشاعی	۳۸,۶۷۱,۸۷۵,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای منصرف بوده که توافقی با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد - طبق سند زمین مزروعی
آذربایجان غربی										
۹	آذربایجان غربی - ارومیه - خیابان مدنی ۲ - کوچه شهید محمد الهی - پلاک ۱	ششداک	طبق گزارش کارشناسی ۱۳۶/۱۶ بعد از اصلاحی ۸۱	وضعیت موجود	زمین با بنای احدائی	۲۷۸۵/۰	تصرفی	۴۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده دارای منصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار است - ملک مورد مزایده دارای اصلاحی می باشد
۱۰	آذربایجان غربی - ارومیه - خ دانشگاه - کوی شهید زینتی پشت مسجد امام حسن مجتبی - بن بست ۶ متری - انتهای بن بست - دور برگردان بن بست - مجتمع مسکونی قائم	مساحت ششداک ۴۲۳/۸ دانگ	۲/۲۵ دانگ از ۶ دانگ	وضعیت موجود	زمین با بنای احدائی	۱۴۴/۱۶۱	مشاعی	۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای منصرف بوده که توافقی با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد
۱۱	آذربایجان غربی، شهرستان ماکو، خیابان امام خمینی، بالاتر از میدان امام حسین، (موسوم به چهار راه مرگزی) جنب موسسه مسائیری عدل ماکو	ششداک	۱۸۱/۲	وضعیت موجود	زمین با بنای احدائی	۹۶۰/۲۶	تخلیه	۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	تخلیه
۱۲	آذربایجان غربی - ارومیه - بلوار رودکی - خیابان تنین - خیابان جنت - ساختمان (بصورت دو کله - کوی سوم و پنجم)	مساحت ششداک ۳۰۰ سهم	۲ سهم ششداک از ۶ سهم	وضعیت موجود	زمین با بنای احدائی	۱۱۸/۳۰۷	مشاعی	۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای منصرف بوده که توافقی با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد
۱۳	آذربایجان غربی - سلماس - بلوار جمهوری اسلامی - جنب استادبوم ورزشی شهید سلماسی کوچه ۱۰ متری شهید عزتی - پلاک ۱۴۲	مساحت ششداک ۲۱۲/۵۲ سهم	۱۳ سهم ششداک از ۲۰۰ سهم	وضعیت موجود	زمین با بنای احدائی	۲۰/۴۶۴۱	مشاعی	۱۶,۵۳۱,۲۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای منصرف بوده که توافقی با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد
اردبیل										
۱۴	اردبیل، یله سوار، میدان شهرداری، خیابان امام خمینی، جنب داروخانه دکتر نصیر پور	ششداک	۱۶۵/۲۶	وضعیت موجود	زمین با بنای احدائی	۴۴/۲۲۲۳	تخلیه	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	تخلیه
۱۵	اردبیل - خیابان امام خمینی - چهارراه زاندارمری - نیش چهارراه - ساختمان شورای حل اختلاف سابق	ششداک	۳۸۷/۷	وضعیت موجود	زمین با بنای احدائی	۳۶۴۱/۰	تصرفی	۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده دارای منصرف می باشد و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد - طبق سند تجاری / مسکونی - توضیحات بیشتر در فرمهای مزایده
البرز										

۱۶	البرز-کرج-باغستان-بلواراشترافی شمالی-خیابان گلستان ۲۵- ساختمان البرز - پلاک ۱۰۰ پلاک ۱۱ جدید-طبقه دوم-واحد شمال شرقی کدپستی: ۳۱۴۷۸۷۴۵۳۷	۲۲ سهم از ۱۰۰ سهم	قدرالسهم	مساحت ششادک ۱۱۰	آپارتمان مسکونی	۱۴۹/۶۵۴۱	مشاعی	۱۴,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای متصرف بوده که توافق با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد
۱۷	کرج، کینمهر، خیابان ولیعصر، میدان ولیعصر، خیابان ولیعصر غربی، مجتمع تجاری اداری باسی، طبقه همکف، واحد ۲۱	ششادک	قدرالسهم	همکف ۵۴/۵۰ نیم طبقه ۳۲/۷۵	مغازه	۱۷۲/۶۴۲۷	تخلیه	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	تخلیه

اصفهان

۱۸	اصفهان، خیابان هافت، خیابان یخچال، مقابل کوچه قائدان، مجتمع تجاری بازار مشیر، طبقه اول، واحد ۴۰	ششادک	قدرالسهم	۸۳/۷	تجاری	۵۰۲۲/۱۵۵	تخلیه	۴۸,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	تخلیه
۱۹	اصفهان، خیابان هافت، خیابان یخچال، مقابل کوچه قائدان، مجتمع تجاری بازار مشیر، طبقه اول، واحد ۴۱	ششادک	قدرالسهم	۴۱/۸۴	تجاری	۵۰۲۲/۱۵۶	تخلیه	۲۵,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	تخلیه
۲۰	اصفهان، خیابان هافت، خیابان یخچال، مقابل کوچه قائدان، مجتمع تجاری بازار مشیر، طبقه اول، واحد ۴۲	ششادک	قدرالسهم	۴۲/۵۶	تجاری	۵۰۲۲/۱۵۷	تخلیه	۲۶,۰۱۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	تخلیه
۲۱	اصفهان، خیابان هافت، خیابان یخچال، مقابل کوچه قائدان، مجتمع تجاری بازار مشیر، طبقه اول، واحد ۴۳	ششادک	قدرالسهم	۵۷/۳۳	تجاری	۵۰۲۲/۱۵۸	تخلیه	۴۰,۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	تخلیه
۲۲	اصفهان، خیابان هافت، خیابان یخچال، مقابل کوچه قائدان، مجتمع تجاری بازار مشیر، طبقه اول، واحد ۴۴	ششادک	قدرالسهم	۵۷/۹۷	تجاری	۵۰۲۲/۱۵۹	تخلیه	۴۴,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	تخلیه
۲۳	اصفهان، خیابان هافت، خیابان یخچال، مقابل کوچه قائدان، مجتمع تجاری بازار مشیر، طبقه اول، واحد ۴۵	ششادک	قدرالسهم	۱۰۲	تجاری	۵۰۲۲/۱۶۰	تخلیه	۷۸,۰۳۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	تخلیه
۲۴	اصفهان، خیابان هافت، خیابان یخچال، مقابل کوچه قائدان، مجتمع تجاری بازار مشیر، طبقه اول، واحد ۴۷	ششادک	قدرالسهم	۵۹/۶۳	تجاری	۵۰۲۲/۱۶۲	تخلیه	۴۵,۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	تخلیه
۲۵	اصفهان، خیابان هافت، خیابان یخچال، مقابل کوچه قائدان، مجتمع تجاری بازار مشیر، طبقه اول، واحد ۴۸	ششادک	قدرالسهم	۶۲/۲۲	تجاری	۵۰۲۲/۱۶۳	تخلیه	۴۷,۶۱۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	تخلیه
۲۶	اصفهان، خیابان هافت، خیابان یخچال، مقابل کوچه قائدان، مجتمع تجاری بازار مشیر، طبقه اول، واحد ۴۹	ششادک	قدرالسهم	۴۱/۵	تجاری	۵۰۲۲/۱۶۴	تخلیه	۲۵,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	تخلیه
۲۷	اصفهان - خیابان زرین شهر - خیابان شهید رجایی - مقابل خیابان پرسار - محل سابق شرکت تعاونی تولیدی فرش دستبافان ایران - طبقه همکف - پلاک ۱۵	۲۷/۷۵ سهم مشاع از ۷۲ سهم	قدرالسهم	مساحت ششادک ۱۵۰/۹۳	مغازه	۶۵۸/۵۶۴۰	مشاعی	۴۰,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای متصرف بوده که توافق با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد - تجاری
۲۸	کاشان بلوار ساحلی (بلوار چمران) - کوچه ۱۲ متری صدر - کوچه ۸ متری - بیست صدر ۴ - منزل دوم سمت راست - پلاک ۵۰ - کد پستی ۸۷۱۶۶۵۶۴۳۱	ششادک	۲۶۸/۱۰	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	۴۹/۷۳۸۰	تصرفی	۳۴,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف بعهده خریدار می‌باشد

یوشهر

۲۹	یوشهر-بندر گناوه، خیابان جمهوری اسلامی، خیابان فتح العین، روبرو پیمان قناتلاب کدپستی: ۷۵۳۱۶۱۵۳۴۴	ششادک	۴۰۴/۲۰	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	۹۱۵/۳۲۳۰	تصرفی	۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ز	ملک مورد مزایده دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف بعهده خریدار می‌باشد
۳۰	یوشهر-بندر گناوه، خیابان جمهوری اسلامی، خیابان ارشاد، فرعی ۱۶ سمت چپ، پلاک ۲۸ کدپستی: ۷۵۳۵۱۷۴۳۵۷	ششادک	۴۵۰/۵	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	۹۱۵/۳۶۹۷	تصرفی	۴۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ز	ملک مورد مزایده دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف بعهده خریدار می‌باشد
۳۱	یوشهر-بندر گناوه - خیابان ابومسلم - جنب پارک نولوفر - کوچه بن بست - پلاک ۴۵ کدپستی: ۷۵۳۱۶۴۴۲۶۴	۲۸۶ سهم از ۱۲۰۰ سهم	۴۲۸/۶۱	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	۹۱۵/۲۶۴۳	مشاعی	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ز	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای متصرف بوده که توافق با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد

تهران

۳۲	تهران - ورامین - کهریزک - خیابان روغن کنسی - خیابان شهید رستم رودی - کوچه ۱۰ متری طالقانی - پلاک ۴۰ (روبروی پلاک ۱۹ قدیم)	ششادک	۱۹۷	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	۲/۶۶۸	تصرفی	۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف بعهده خریدار می‌باشد
----	--	-------	-----	-------------	---------------------	-------	-------	----------------	---	--

۳۳	تهران - تیرانپارس، خیابان وفادار شرقی، شهرک باهنر، چهارراه مسجد، خیابان سجاده، کوچه سوم غربی، پلاک ۵۳ کد پستی: ۱۵۶۶۹۵۱۱	ششداگ	اصلاحی ۱۱۱/۳۹	۱۱۵/۲ پد از	وضعیت موجود	زمین با بنای احدانی	۸۸/۴۵۳۳۲	تصرفی	۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده منصرف می باشد و رفع تصرف بهعهده خریدار می باشد
۳۴	تهران - خیابان گاندی - خیابان یکم - پلاک ۱۶ قدیم (۱۳ جدید) - طبقه سوم - واحد جنوبی - کد پستی: ۱۵۱۷۶۱۵۹۱۶	۳۲۵ سهم شناع از ۱۲۰۰ سهم	قدرالسهم	مساحت ششداگ ۱۲۴/۴۳	آپارتمان مسکونی	۶۹۳۳/۷۵۵۵۹	مشاعی	۴۸,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده منصرف و دارای منصرف بوده که نواقض با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	
۳۵	تهران - میدان نونباده - ضلع جنوب غربی میدان - بر خیابان پاسداران - خیابان کوهستان ۵ - پلاک ۷	۸ سهم شناع از ۱۰۰ سهم	مساحت ششداگ ۳۰۲/۲۵	وضعیت موجود	زمین با بنای احدانی (مجموع اداری تجاری)	۲۸/۷۶۶	مشاعی	۳۲۹,۱۱۲,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده منصرف و دارای منصرف بوده که نواقض با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	
۳۶	تهران، بلوار فردوس، خیابان سازمان برنامه جنوبی، خیابان ۱۵ غربی، پلاک ۲۴، ساختمان ملیکا، جنوب میانی طبقه همکف، واحد ۶	۶۷ سهم شناع از ۱۲۰۰ سهم	قدرالسهم	مساحت ششداگ ۶۷/۷۲	آپارتمان مسکونی	۱۲۴/۳۱۵۰۰	مشاعی	۳,۹۶۹,۷۵۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده منصرف و دارای منصرف بوده که نواقض با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	
۳۷	تهران - خیابان ترغتی - خیابان قدوسی - خیابان مروندشت شمالی (امجدی منش) - کوچه خندان - پلاک ۵ - طبقه دوم غربی	۲ سهم شناع از ۶ سهم	قدرالسهم	مساحت ششداگ ۴۸/۷۴	آپارتمان مسکونی	۵۲/۱۰۹۵	مشاعی	۲۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده منصرف و دارای منصرف بوده که نواقض با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	
۳۸	تهران، خیابان بهار شمالی، خیابان علمدار، کوچه شکیبا، پلاک ۲، طبقه ۵، واحد ۹ کد پستی: ۱۵۶۶۶۷۵۸۳۱	۴۴۵ سهم شناع از ۱۲۰۰ سهم	قدرالسهم	مساحت ششداگ ۱۹۲/۷۸	آپارتمان مسکونی	۶۸۸۹/۱۱۲۹	مشاعی	۷۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده منصرف و دارای منصرف بوده که نواقض با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	
۳۹	تهران - میدان هروی - خیابان وفانمش - خیابان مکران شمالی - کوچه باغ - پلاک ۱۱ - طبقه همکف - واحد شرقی کد پستی: ۱۶۶۸۲۳۸۳۴۱	۳۶۵ سهم شناع از ۱۲۰۰ سهم	قدرالسهم	مساحت ششداگ ۱۲۵/۶۴	آپارتمان مسکونی	۴۲/۲۹۱۳	مشاعی	۴۷,۱۴۶,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده منصرف و دارای منصرف بوده که نواقض با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	
۴۰	تهران - شهرری - جاده سوم - خیابان غیوری - نرسیده به چهار راه خط آهن - کوچه قربانی - پلاک ۲۸	۳/۵ دانگ شناع از ۶ دانگ	مساحت ششداگ ۱۲۰	وضعیت موجود	زمین با بنای احدانی	۱۲۰/۲۶۱۴	مشاعی	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده منصرف و دارای منصرف بوده که نواقض با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	
۴۱	تهران - خیابان پیروزی - بعد از سه راه سلیمانیه - خیابان پور مند - کوچه شهید درانی - پلاک ۳۸ - سمت شرق - طبقه همکف - کد پستی ۱۲۶۵۶۳۶۳۵۴	۲۲ سهم شناع از ۱۰۰ سهم	قدرالسهم	مساحت ششداگ ۹۴/۷۷	آپارتمان مسکونی	۴۴۷۶/۱۶۹۸۲۲	مشاعی	۱۵,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده منصرف و دارای منصرف بوده که نواقض با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	
۴۲	تهران - سعادت آباد - بلوار دریا - خیابان شهید صراف ها - خیابان ۲۵ غربی - پلاک ۱۰۶ - طبقه همکف - واحد ۱ کد پستی: ۱۹۹۸۸۶۹۱۵۳	۲۱ سهم شناع از ۱۰۰ سهم	قدرالسهم	مساحت ششداگ ۱۴۰/۲۰	آپارتمان مسکونی	۷۲/۱۸۲۶۴	مشاعی	۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده منصرف و دارای منصرف بوده که نواقض با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	
۴۳	تهران - خیابان حافظ - بالاتر از سرهنگ سخایی - رو به روی ساختمان سازمان بورس - کوچه صالح - کوچه اختر - کوچه شیخ - پلاک ۱۵ - طبقه سوم - واحد ۴ کد پستی: ۱۱۳۵۶۴۴۱۴	۱۲ سهم شناع از ۶۰ سهم	قدرالسهم	مساحت ششداگ ۱۳۲/۸۱	آپارتمان مسکونی	۶۵۳/۵	مشاعی	۱۵,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده منصرف و دارای منصرف بوده که نواقض با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	
۴۴	تهران - اسلامشهر - شهرک قایمیه - انتهای شهید جواد ایران آزاد (نگارستان ۵) - نگارستان ۵/۴ - پلاک ۵	ششداگ	۱۹۱/۴۹	وضعیت موجود	زمین با بنای احدانی	۵۲/۵۳۵۲	تصرفی	۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده دارای منصرف می باشد و رفع تصرف بهعهده خریدار می باشد	
۴۵	تهران - شهرری - میدان شهرداری - خیابان فدایی - کوچه حسینی - کوی ولیعصر - پلاک ۲۰ (۳۷ جدید)	ششداگ	۱۲۰/۹	وضعیت موجود	زمین با بنای احدانی	۱۴۱۴/۲۷	تخلیه / تصرفی	۱۴۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	۲ واحد تخلیه - یک واحد دارای منصرف و رفع تصرف بهعهده خریدار است	
۴۶	تهران - نارمک - خیابان شهید محمد علی قاسم زاده - خیابان شهید سروان علی بختیاری - پلاک ۹۵ - طبقه سوم شرقی	۶۶ سهم شناع از ۱۰۰ سهم	قدرالسهم	مساحت ششداگ ۱۴۵/۹۲	آپارتمان مسکونی	۷۰۲۲/۳۰۹۴۴	مشاعی	۱۱۰,۷۴۸,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده منصرف و دارای منصرف بوده که نواقض با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	
۴۷	تهران - خیابان دماوند - خیابان دوم نبش طالبی آتوبی - پلاک ۱۰۹	۶۶۰ سهم شناع از ۱۲۰۰ سهم	مساحت ششداگ ۲۹۹۳	وضعیت موجود	زمین مشتمل بر گازگاه	۹۰/۶۹۴۰	مشاعی	۱,۹۰۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده منصرف و دارای منصرف بوده که نواقض با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد - طبق سند کارخانه	
۴۸	تهران - لواسان - خ امام حسینی - خ سرافازیان - خ گل مریم	۵ سهم شناع از ۶ سهم	مساحت ششداگ ۱۳۹۴/۸۸	وضعیت موجود	زمین مشجر با بنای احدانی	۱۵/۶۵۵	مشاعی	۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	ملک مورد مزایده منصرف و دارای منصرف بوده که نواقض با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	
۴۹	تهران - پاکدشت ورامین - خاتون آباد - جاده امام رضا (ع) - ضلع شمال جاده - مابین خیابان محب و یادگار امام - روبروی پمپ بنزین - ضلع شمالی مجتمع مسکونی رضا	ششداگ	۵۰۲۲/۴	وضعیت موجود	زمین با بنای احدانی (ساختمان نیمه ساخت)	۳۴/۱۷۹۵	تصرفی	۱,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ز	ملک مورد مزایده دارای منصرف می باشد و رفع تصرف بهعهده خریدار می باشد	
۵۰	تهران - خیابان ولیعصر - زعفرانیه - خیابان شهید فلاحتی - نیش کوچه آزاد - (روبروی شیرکوه) ساختمان گل زعفران - پلاک ۴۱ - زیرزمین اول - واحد شرقی کد پستی: ۱۹۸۸۷۱۳۴۵	۲۵۵ سهم از ۱۲۰۰ سهم	قدرالسهم	۳۰۷/۵	آپارتمان مسکونی	۶۶/۱۶۳۶	مشاعی	۱۵۶,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ز	ملک مورد مزایده منصرف و دارای منصرف بوده که نواقض با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	
۵۱	تهران، میدان امام حسین، خیابان دماوند، نبش کوچه ایران، پلاک ۱۴ - طبقه اول - سمت شمالی کد پستی: ۱۷۱۱۷۴۴۵۹۶	۵۹۶ سهم از ۱۲۰۰ سهم	قدرالسهم	مساحت ششداگ ۸۷/۴	آپارتمان مسکونی	۴۴۹۲/۹۰	مشاعی	۲۲,۸۴۷,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده منصرف و دارای منصرف بوده که نواقض با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	

۵۲	تهران-تهران، گیشا، بین پیروزی غربی(علیایی) و خیابان ۲۱، پرویزی بانک پارسایان، پلاک ۲۹۶-طبقه دوم کمیته: ۱۴۴۷۷۸۴۱۵	۱۸۹ سهم از ۱۲۰۰ سهم	قدرالسهم	مساحت ششداگ ۱۰۷/۲۶	آپارتمان مسکونی	۶۶۰۵ - ۶۶۰۶ / ۷۴	مشاعی	۲۰,۹۴۷,۵۰۰,۰۰۰	ز	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای متصرف بوده که توانایی با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد
۵۳	تهران - مجده شمالی - میدان هروی - خیابان امیرنیا - کوچه نسترن - پلاک ۸	۸۹ سهم شاع از ۱۶۲ سهم	مساحت ششداگ ۳۰۰/۸۴	وضعیت موجود	زمین با بنای احدائی (مجتمع نیمه ساخت)	۴۶/۳۵۶۷	مشاعی	۵۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای متصرف بوده که توانایی با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد
۵۴	تهران - ده ونک - خیابان شرافتی - کوچه رجایی - پلاک ۵۲ جدید (۴۹ قدیم) - طبقه ۱	۴/۸۰ سهم شاع از ۶ سهم	قدرالسهم	مساحت ششداگ ۱۳۲/۲۶	آپارتمان مسکونی	۷۰/۳۲۷۱۲	مشاعی	۱۱۰,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای متصرف بوده که توانایی با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد
۵۵	تهران - رودهن - بلوار امام خمینی - سه راه دماوند - محل فروشگاه کفش لطفی	۴.۳۸ دانگ شاع از ۶ دانگ	مساحت ششداگ ۳۸۵/۵۰	وضعیت موجود	زمین با بنای احدائی	۹/۲۸۸۷	مشاعی	۳۵۶,۷۵۱,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای متصرف بوده که توانایی با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد - (تجاری مسکونی)
۵۶	تهران - خیابان شاداباد - خیابان ۱۷ شهرویر - خیابان سر حدی (۱۵ متری سوم) - پلاک ۱۳۴ - ساختمان ۷ طبقه تجاری مسکونی	۳۵ سهم شاع از ۱۰۰ سهم	مساحت ششداگ ۳۵۶	وضعیت موجود	زمین با بنای احدائی	۲/۱۰۷۴۲	مشاعی	۲۰۳,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای متصرف بوده که توانایی با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد

سمنان

۵۷	سمنان - بلوار نهضت - نبش حلال احمر ۲۱ - طبقه ۵ - کمیته ۳۵۱۴۲۵۱۷۱		قدرالسهم	ششداگ	آپارتمان مسکونی	۹۷۶۶/۶۷۳۳	تخلیه	۵۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	تخلیه
۵۸	سمنان خیابان شهید باهنر - کوچه باهنر ۱۴ - پلاک ۴ - طبقه همکف - قطعه ۱		قدرالسهم	ششداگ	آپارتمان مسکونی	۸۴۲۲/۸۴۲۶/۱۸	تصرفی	۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد

فارس

۵۹	فارس - شیرستان زرگان - ضلع غربی پل امامزاده قاسم - محل کارخانه ماکارونی زیک ماکارون		قدرالسهم	ششداگ	فاندد بنا	زمین	تخلیه	۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	تخلیه
۶۰	فارس - شیرستان زرگان - ضلع غربی پل امامزاده قاسم - محل کارخانه ماکارونی زیک ماکارون		قدرالسهم	ششداگ	فاندد بنا	زمین	تخلیه	۲۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	تخلیه
۶۱	فارس - شیرستان زرگان - ضلع غربی پل امامزاده قاسم - محل کارخانه ماکارونی زیک ماکارون		قدرالسهم	ششداگ	فانددسین قدیمی و متروکه	زمین	تخلیه	۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	تخلیه
۶۲	فارس - لار - شیر قدیم - خیابان مدرس جنوبی - قبل از گلزار شهدا	۴/۴۵ دانگ شاع از ۶ دانگ	مساحت ششداگ ۲۴۴	وضعیت موجود	زمین با بنای احدائی	۷۲۵/۰	مشاعی	۵۶,۹۵۱,۱۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای متصرف بوده که توانایی با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد

کردستان

۶۳	سنندج - خیابان انقلاب - پایین تر مسجد سر همگ - کوچه ممتاز (فرش فروشان) - جنب سرای فخرالدین - بن بست اول - پلاک ۱۸	۱۷/۹۹۳ سهم شاع از ۹۶ سهم	مساحت ششداگ دارای اصلاحی	وضعیت موجود	زمین با بنای احدائی	۲۰۸۴/۳	مشاعی	۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای متصرف بوده که توانایی با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد
----	---	--------------------------	--------------------------------	-------------	---------------------	--------	-------	---------------	-----	--

گیلان

۶۴	گیلان - گلدیس - فاز ۲ صنعتی - صنعتی ۳ - ۱ - ۵۲ - محل سابق ساختمان ایرتویا		قدرالسهم	ششداگ	وضعیت موجود	زمین با بنای احدائی	تخلیه	۶,۶۷۵,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	هـ	تخلیه
----	---	--	----------	-------	-------------	---------------------	-------	-------------------	----	-------

گیلان

۶۵	گیلان - رشت - خیابان فلسطین - کوچه محسن حقیقت جو - کوچه صفار - روپرویی ساختمان تکین - پلاک ۴۷ - طبقه اول		قدرالسهم	ششداگ	آپارتمان مسکونی	۹۰/۲۳۹۷/۲۳۹۶ - قطعه ۱	تصرفی	۳۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	ملک مورد مزایده دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد
۶۶	گیلان - رشت - خیابان فلسطین - کوچه محسن حقیقت جو - کوچه صفار - روپرویی ساختمان تکین - پلاک ۴۷ - طبقه دوم		قدرالسهم	ششداگ	آپارتمان مسکونی	۹۰/۲۳۹۷/۲۳۹۶ - قطعه ۲	تصرفی	۳۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	ملک مورد مزایده دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد
۶۷	گیلان - بندرانزلی - خیابان تهران - نبش بن بست سیروس - عمارت سرونی ۱ - طبقه ۳		قدرالسهم	ششداگ	آپارتمان مسکونی	۱۱۳۱/۵	تصرفی	۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد
۶۸	بندر انزلی - کلپور - پشت پایگاه مقاومت - ساختمان ساکورا یک کمیته: ۴۳۱۴۷۵۲۳۴۶		قدرالسهم	ششداگ	وضعیت موجود	زمین با بنای احدائی	تصرفی	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد

مازندران										
۶۹	مازندران - بابل - جاده قدیم بابل به آمل - کیلومتر ۶ - روستای اسبوکلا - خیابان بهشت زهرا - نیش بهشت زهرا ۲	۶۴/۹۱۸ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم	مساحت ششادک ۷۷۲	وضعیت موجود	زمین با بنای اجدادی	۴/۲۰۸	مشاعی	۱۲,۹۸۳,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای متصرف بوده که توافقی با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد
۷۰	مازندران - بابل - امیرکلا - خیابان منصفی خمینی - جلوتر از منبع آب - کوچه شهید بهاجری - کوچه شهید کرامت ۲ - انتهای کوچه درب سمت چپ روپرو	ششادک	۲۷۷/۶۵	وضعیت موجود	زمین با بنای اجدادی	۴۸۶۱/۱۶۷۶	تصرفی	۵۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد
۷۱	مازندران - نکا - روستای گلستان - خیابان شهید محسنی - کوچه شهید باقری - پلاک ۵۶۵	ششادک	۴۶۹/۹۰	وضعیت موجود	زمین با بنای اجدادی	۴/۵۰۳	تصرفی	۵۴,۱۱۶,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد - طبق سند تجاری / مسکونی
۷۲	مازندران - آمل - خیابان نور - گلشیر پنجم - کوی بن بست شهید نایبجان یازدهم - پلاک ۴ - کد پستی ۴۶۱۷۷۱۸۴۴	ششادک	۳۵۱/۶۰	وضعیت موجود	زمین با بنای اجدادی	۴۱/۱۵۰۰	تصرفی	۶۴,۸۳۵,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد
۷۳	مازندران - شهرستان آمل - خیابان امام رضا (ع) - روستای وسطی کلا - جنب مسجد امام خمینی - کوچه لاله دوم - نیش شمالی کوچه	ششادک	۱۷۱۸/۵۵	وضعیت موجود	زمین با بنای اجدادی	۴۹/۴۵	تصرفی	۸۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد
۷۴	شهرستان جویبار - خیابان شهرداری - میدان سپاه - خیابان شهید وثیقه شناس - شهرک فخر	ششادک ۸۶۴۵۲ سهم مشاع ۲۱۳۵۰۰ سهم	۲۱۲/۵۰	وضعیت موجود	زمین با بنای اجدادی	۱۰/۲۹۸۰	مشاعی	۱۴,۹۸۲,۳۱۳,۸۱۷	ب	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای متصرف بوده که توافقی با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد
۷۵	مازندران - قائم شهر - خیابان آیت اله صالحی (خیابان تیران) - روپروی نمایندگی سایپا - بین کوچه ۹۵ و ۹۷ - کد پستی: ۴۷۶۱۸۱۳۵۶۵	مساحت ششادک ۷۷۲ سهم مشاع از ۷۳۲ سهم	۴۱/۷۳۲	وضعیت موجود	زمین با بنای اجدادی	۷۱/۱۳	مشاعی	۱۶,۴۱۶,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای متصرف بوده که توافقی با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد
۷۶	مازندران - شهرستان قائم شهر، میدان امام (ره)، جاده کایکلا، کوچه روپروی هنرستان، کوچه معراج ۱۳ - انتها بن بست کد پستی: ۴۷۶۱۶۷۷۹۹۴	ششادک	۴۴۰	وضعیت موجود	زمین با بنای اجدادی	۶۶/۳۳۸	تصرفی	۳۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ح	ملک مورد مزایده دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد
۷۷	مازندران - نکا - خیابان علمیه - میدان لاله - خیابان گلستان - کوی چهارم (فغانی)	مساحت ششادک ۵ دانگ و ۲۴ سیر و ۸ و ۵۱۲.۳۷	۵ دانگ و ۲۴ سیر و ۸ و ۵۱۲.۳۷	وضعیت موجود	زمین با بنای اجدادی	۲۸/۲۸۰۸	مشاعی	۴۱,۳۵۷,۷۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای متصرف بوده که توافقی با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد
۷۸	مازندران - بابل - کمر بندری غربی - بهار ۶ (کلچین ۷/۲) - سمت شبرک فلاحیان - ساختمان معروف به دکتر آقا ملکی	مساحت ششادک ۵۰/۲۹۴ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم	۶۹۳	وضعیت موجود	زمین با بنای اجدادی	۳۶۲۴/۱۲۸۵	مشاعی	۱۵۲,۱۴۰,۵۴۴,۶۸۷	د	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای متصرف بوده که توافقی با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد
مرکزی										
۷۹	مرکزی - شهرستان مهلات - میدان آزادی - خیابان جمهوری - خیابان شهید فیاض بخش - کوچه شهید رضوانی - پلاک ۶۹	مساحت ششادک ۱۰۲۶۹ دانگ مشاع از ۶ دانگ	۳۶۴	وضعیت موجود	زمین با بنای اجدادی	۳۸۹۷/۳	مشاعی	۱۴,۸۰۵,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای متصرف بوده که توافقی با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد
۸۰	مرکزی، ساوه، خیابان فلاحت، میدان عاشورا، کوچه تاسوعا، نیش بن بست تاسوعا ۴، پلاک ۱۳	ششادک	۱۸۶ پس از اصلاحی ۱۷۴	وضعیت موجود	زمین با بنای اجدادی	۱۲۹۸	تصرفی	۴۵,۵۵۲,۵۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد
همدان										
۸۱	همدان، میدان جهان، ابتدای خیابان طالقانی، روپروی حیاط هتل بوعلی، جنب نمایندگی بیمه دانا	ششادک	قدر السهم	۱۰۷/۲۹	مغازه	۴۲۰۵/۳۲	تخلیه	۵۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	تخلیه
هرمزگان										
۸۲	هرمزگان - میناب - بلوار امام - محله پاکوه - نرسیده به شهرداری - کوچه ۱۱ - پشت ساختمان تجاری مسکونی بوسنی	مساحت ششادک ۲۱۲۱۰-۲۲۹۷۱ سهم مشاع از ۳۲۶۶۲۵۰۰ سهم	۴۵۰/۱۰	وضعیت موجود	زمین با بنای اجدادی	۷۴۴/۱	مشاعی	۳۱,۸۴۹,۹۲,۹۱۶	ب	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای متصرف بوده که توافقی با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد
یزد										
۸۳	یزد - شهر نفت - خیابان ۱۲ بهمن - کوچه علی حسینی (آریا باغ آقا هاشم) - پلاک ۳ - پلاک آب ۶۷۹۷	طبق گزارش کارشناسی در حدود ۲۶۰۰ - دارای اصلاحی میباشد	۵۰/۱۸۱۰ سهم مشاع از ۷۲ سهم	وضعیت موجود	زمین با بنای اجدادی	۳۳۹۱/۰	مشاعی	۱۴۶,۲۶۲,۳۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای متصرف بوده که توافقی با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد - دارای حقوق ارتقایی
۸۴	یزد - مسکن مهر - خیابان مسکن و شهر سازی - بین کوچه ۱۰ (زکریای رازی) و کوچه ۸ - پلاک ۱۰۸	مساحت ششادک ۴۰۷/۵	۱۵ سهم مشاع از ۷۲ سهم	وضعیت موجود	زمین با بنای اجدادی	۱۳۳۹۵/۸۷	مشاعی	۴۲,۵۲۶,۳۷۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای متصرف بوده که توافقی با شرکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد

۸۵	یزد - میدان امام علی - بلوار جانانز - خیابان بدر - بعد از تقاطع دوم (بالاسالج) - خیابان مجد همگر - نیش کوچه مجد همگر ۳ - زمین کود برداری شده دو نیش	۴/۰۶۴۷ سهم متاع از ۶ سهم	مساحت ششادک ۲۰۴/۹۰	وضعیت موجود	زمین	۵۹۳۸/۹۴۲	مشاعی	۲۴,۹۸۵,۸۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای متصرف بوده که توافق یا ترکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد.
۸۶	یزد - امام شهر - بلوار کارگر - خیابان سجاد شمالی - جنب کوچه سجاد ۲۴ - پلاک ۹۰	ششادک	۳۳۰	وضعیت موجود	زمین با بنای احدائی	۶۵۵۶/۷۵۴۳	تصرفی	۸۱,۸۹۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف بهعهده خریدار می‌باشد.
۸۷	یزد - شهرستان نفت - شهرک شهید صدوقی - بلوار فاطمیه - کوچه شمشاد ۳ - پلاک ۷ و ۲۰	۲۷/۳۳ سهم متاع از ۷۲ سهم	مساحت ششادک ۲۴۷	وضعیت موجود	زمین با بنای احدائی	۴۹۳۵/۱۲۱۷	مشاعی	۲۰,۴۷۵,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای متصرف بوده که توافق یا ترکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد.
۸۸	یزد - خیابان امیر کبیر - خیابان امیر کبیر - کوچه یاس - پلاک ۲۳ - ۱۱ - ۱۳	۱۹۳ سهم متاع از ۴۰۰ سهم	مساحت ششادک ۲۲۱/۶۳	وضعیت موجود	زمین با بنای احدائی	۸۹۳۸/۱۹۳۹	مشاعی	۴,۰۵۸۲,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای متصرف بوده که توافق یا ترکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد.
۸۹	یزد - خیابان امام - خیابان ادهمی - کوچه ۱۰ (حسینه حضرت ابوالفضل یعقوبی) کوچه قدس - کوچه روبروی شرکت نفت - ۱۶/۱	۱۵.۷۳ سهم متاع از ۷۲ سهم	مساحت ششادک ۱۶۹	وضعیت موجود	زمین با بنای احدائی	۳۳۲۶/۱۰	مشاعی	۴,۵۸۴,۰۰۰,۰۰۰	ب	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای متصرف بوده که توافق یا ترکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد.
۹۰	یزد - بلوار باکتزاد - از ابتدا تا انتهای سمت راست خیابان ۱۱ باکتزاد (پژوهش) مجتمع اداری تجاری جلیل - محل ساختمان مرکز رشد مدیریت و علوم انسانی - پارک علم و فناوری یزد	۵۰/۴۶ سهم متاع از ۷۲ سهم	مساحت ششادک ۶۷۶/۲۵	وضعیت موجود	زمین با بنای احدائی (مجتمع اداری تجاری)	۸۸۵/۲	مشاعی	۳۵۳,۲۲۳,۰۰۰,۰۰۰	و	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای متصرف بوده که توافق یا ترکای مشاعی و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد.

ملاحظات

۱- اخذ درخواستهای پیشنهادی، به همراه فرم شرکت در مزایده و اصل یک فقره چک تضمین شده بانکی دارای شناسه صیاد در وجه بانک پارسیان با شناسه ملی ۱۰۱۰۲۲۰۳۴۰۱ و شماره شبا ۰۱۰۶۶۶۶۶۶۶۶۶۶۰۱ IR (بنابه درخواست متقاضی با درج کد ملی) به میزان ۵ درصد قیمت پایه مزایده از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ الی شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ از ساعت ۷:۳۰ صبح لغایت ۱۵:۳۰ و در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ تا ساعت ۱۲ در محل بازگشایی پاکت ها انجام می‌پذیرد. (طی روزهای شنبه تا چهارشنبه به جز ایام تعطیل) - توضیح: اصلاحات انجام شده در سایت بانک پارسیان و شرکت ملاک عمل نهایی مزایده می‌باشد.

گروه بندی شرایط	سپرده شرکت در مزایده	حده نقدی ثمن معامله زمان تنظیم میابعه نامه	تمنه ثمن معامله بصورت اقساط	نرخ سود سالانه اقساط
الف	۵٪	۹۵٪	-	-
ب	۵٪	۵٪	اقساط ۶۰ ماهه یا فاصله اقساط چهار ماهه	۹۰٪
ج	۵٪	۵٪	اقساط ۶۰ ماهه یا فاصله اقساط شش ماهه	۹۰٪
د	۵٪	۱۰٪	اقساط ۶۰ ماهه یا فاصله اقساط شش ماهه	۸۵٪
هـ	۵٪	۱۵٪	اقساط ۴۸ ماهه یا فاصله اقساط سه ماهه	۸۰٪
و	۵٪	۱۵٪	اقساط ۶۰ ماهه یا فاصله اقساط سه ماهه	۸۰٪
ز	۵٪	۲۵٪	اقساط ۴۸ ماهه یا فاصله اقساط سه ماهه	۷۰٪
ح	۵٪	۲۵٪	اقساط ۶۰ ماهه یا فاصله اقساط چهار ماهه	۷۰٪

۲- برنده مزایده می‌بایست به هنگام تنظیم میابعه نامه، مجموعاً ۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی خود از ثمن معامله را با احتساب سپرده شرکت در مزایده برای گروه (الف) و مجموعاً ۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی خود از ثمن معامله را با احتساب سپرده شرکت در مزایده برای گروه (ب-ج) و مجموعاً ۱۵ درصد مبلغ پیشنهادی خود از ثمن معامله را با احتساب سپرده شرکت در مزایده برای گروه (د) و مجموعاً ۲۰ درصد مبلغ پیشنهادی خود از ثمن معامله را با احتساب سپرده شرکت در مزایده برای گروه (هـ-و) و مجموعاً ۳۰ درصد مبلغ پیشنهادی خود از ثمن معامله را با احتساب سپرده شرکت در مزایده برای گروه (ز-ح) پرداخت نماید.

۳- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی است.

۴- پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

۵- بازگشایی پاکت‌های ارائه شده بدون حضور متقاضیان در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ راس ساعت ۱۴ در محل شرکت گسترش ساختمانی لوتوس پارسیان به نشانی: تهران، بلوار شهید اشرفی اصفهانی، بلوار شهید عرب حسینی، پلاک ۶۲، طبقه دوم، انجام خواهد شد.

۶- املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می‌رسد و بازدید از ملک مورد تقاضا و مطالعه سوابق آن توسط متقاضی محترم الزامیست. بدیهی است مسئولیت عدم بازدید و یا عدم مطالعه کلیه اطلاعات و سوابق ملک بر عهده متقاضی / متقاضیان خواهد بود.

۷- بانک پارسیان یا شرکت گسترش ساختمانی لوتوس پارسیان در رد و یا قبول یک یا کلیه درخواست‌ها در هر مرحله از فرآیند مزایده بدون قید و شرط مختار و مجاز خواهد بود.

۸- صرف شرکت در مزایده هیچ گونه حقی برای شرکت کننده ایجاد نمی‌نماید.

۹- شرکت در مزایده به منزله قبول کلیه مقررات بانک پارسیان در رفع اختلافات احتمالی به استناد ضوابط داخلی است.

۱۰- ودیعه شرکت در مزایده نفرات سوم و بعد از آن پس از اعلام نتایج در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ در محل تعیین شده با در دست داشتن اصل رسید به شخص متقاضی یا نماینده قانونی او مسترد خواهد شد.

متقاضیان میتوانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن‌های ۴۴۲۲۵۱۷۸ و ۰۹۳۹۲۲۱۵۸۶۱ تماس حاصل نمایند.