آگهی مزایده املاک شماره ۰۸-۱۴۰۵

بانک پارسیان

شرکت گسترش ساختمانی لوتوس پارسیان

شرکت گسترش ساختمانی لوتوس پارسیان به شماره ثبت ۲۵۳۱۱۴ به وکالت از بانک پارسیان در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی با شرایط آتی و به صورت نقد و اقساط واگذار نماید.

ردیف	آدرس	تفکیک استانی	سهم مالکیت	مساحت عرصه	مساحت اعیان	نوع ملک	پلاک ثبتی	تخلیه / تصرف	قیمت پایه مزایده	توضیحات	شرایط مزایده
آذربایجان شرقی											
۱	آذربایجان شرقی -تبریز،خیابان آزادی ، سه راه گلباد ،جنب بانک ملی ، نبش کوچه شهریار ،پلاک۲، طبقه همکف، قطعه ۱	آذربایجان شرقی	ششدانگ	قدرالسهم	۶۲/۸	تجاری	۵/۲۹۵	مستاجر دارد	۶۹۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۵۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۲	آذربایجان شرقی -تبریز،خیابان آزادی ، سه راه گلباد ،جنب بانک ملی ، نبش کوچه شهریار ،پلاک۲، طبقه همکف، قطعه ۲	آذربایجان شرقی	ششدانگ	قدرالسهم	۹۱/۱۸ به انضمام بالکن تجاری به مساحت ۴۶/۲۰	تجاری	۵/۲۹۶	مستاجر دارد	۱,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۵۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۳	آذربایجان شرقی -تبریز،خیابان آزادی ، سه راه گلباد ،جنب بانک ملی ، نبش کوچه شهریار ،پلاک۲، طبقه یک، قطعه ۳	آذربایجان شرقی	ششدانگ	قدرالسهم	۳۱۰/۰۵	آپارتمان مسکونی	۵/۲۹۷	مستاجر دارد	۷۱۹,۳۱۶,۰۰۰,۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۵۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۴	آذربایجان شرقی -تبریز،خیابان آزادی ، سه راه گلباد ،جنب بانک ملی ، نبش کوچه شهریار ،پلاک۲، طبقه دو، قطعه ۴	آذربایجان شرقی	ششدانگ	قدرالسهم	۳۱۰/۰۵	آپارتمان مسکونی	۵/۲۹۸	مستاجر دارد	۶۹۶,۸۳۷,۳۷۵,۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۵۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۵	آذربایجان شرقی -تبریز،خیابان آزادی ، سه راه گلباد ،جنب بانک ملی ، نبش کوچه شهریار ،پلاک۲، طبقه سه، قطعه ۵	آذربایجان شرقی	ششدانگ	قدرالسهم	۳۱۰/۰۵	آپارتمان مسکونی	۵/۲۹۹	مستاجر دارد	۶۷۴,۳۵۸,۷۵۰,۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۵۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۶	آذربایجان شرقی -تبریز،خیابان آزادی ، سه راه گلباد ،جنب بانک ملی ، نبش کوچه شهریار ،پلاک۲، طبقه چهار، قطعه ۶	آذربایجان شرقی	ششدانگ	قدرالسهم	۳۱۰/۰۵	آپارتمان مسکونی	۵/۳۰۰	مستاجر دارد	۶۵۱,۸۸۰,۱۲۵,۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۵۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۷	آذربایجان شرقی -تبریز،خیابان آزادی ، سه راه گلباد ،جنب بانک ملی ، نبش کوچه شهریار ،پلاک۲، طبقه پنج، قطعه ۷	آذربایجان شرقی	ششدانگ	قدرالسهم	۳۱۰/۰۵	آپارتمان مسکونی	۵/۳۰۱	مستاجر دارد	۶۲۹,۴۰۱,۵۰۰,۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۵۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۸	آذربایجان شرقی -تبریز،خیابان آزادی ، سه راه گلباد ،جنب بانک ملی ، نبش کوچه شهریار ،پلاک۲، طبقه شش، قطعه ۸	آذربایجان شرقی	ششدانگ	قدرالسهم	۳۱۰/۰۵	آپارتمان مسکونی	۵/۳۰۲	مستاجر دارد	۶۰۶,۹۲۲,۸۷۵,۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۵۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۹	آذربایجان شرقی -تبریز،خیابان آزادی ، سه راه گلباد ،جنب بانک ملی ، نبش کوچه شهریار ،پلاک۲، طبقه هفت، قطعه ۹	آذربایجان شرقی	ششدانگ	قدرالسهم	۳۱۰/۰۵	آپارتمان مسکونی	۵/۳۰۳	مستاجر دارد	۵۸۴,۴۴۴,۲۵۰,۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۵۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۱۰	آذربایجان شرقی -تبریز،خیابان آزادی ، سه راه گلباد ،جنب بانک ملی ، نبش کوچه شهریار ،پلاک۲، طبقه هشت، قطعه ۱۰	آذربایجان شرقی	ششدانگ	قدرالسهم	۳۱۰/۰۵	مسکونی	۵/۳۰۴	مستاجر دارد	۵۶۱,۹۶۵,۶۲۵,۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۵۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۱۱	آذربایجان شرقی -تبریز،خیابان آزادی ، سه راه گلباد ،جنب بانک ملی ، نبش کوچه شهریار ،پلاک۲، طبقه نه، قطعه ۱۱	آذربایجان شرقی	ششدانگ	قدرالسهم	۲۹۳/۴۴	مسکونی	۵/۳۰۵	مستاجر دارد	۵۰۸,۸۴۵,۶۰۰,۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۵۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۱۲	آذربایجان شرقی -مراغه - شهرک ولیعصر - سه راه مسجد - کوی شهید وند باقری - آپارتمان بهره ور -طبقه سوم	آذربایجان شرقی	ششدانگ	قدرالسهم	۱۰۴/۷۹	آپارتمان مسکونی	۱/۱۰۰۸	تصرفی	۲۳,۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله ۳ ماهه با سود بانکی
آذربایجان غربی											
۱۳	آذربایجان غربی - ارومیه - خیابان مدنی ۱ - کوچه شهید حمد الهی - پلاک ۱	آذربایجان غربی	ششدانگ	طبق گزارش کارشناسی ۱۳۶/۱۶ بعد از اصلاحی ۸۱	طبق گزارش کارشناسی ۳۷۵ متر مربع	زمین با بنای احداثی	۲۷۸۵/۰	تصرفی	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد. مساحت اعیان عرضه‌شده بر اساس نظریه کارشناس درج گردیده و بانک پارسیان در قبال هرگونه مغایرت احتمالی مسئولیتی نخواهد داشت	۲۵ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۱۴	آذربایجان غربی - ارومیه - خ دانشکده - کوی شهید زینتی پشت مسجد امام حسن مجتبی - بن بست ۶ متری - انتهای بن بست - دور برگردان بن بست - مجتمع مسکونی قائم	آذربایجان غربی	۲/۲۵ دانگ از ۶ دانگ	مساحت ششدانگ ۴۲۳/۸۰	طبق گزارش کارشناسی کل زیر بنا ۱۵۴۰ متر مربع	زمین با بنای احداثی	۱۴۴/۱۶۱	تصرفی	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مورد مزایده مشاعی و تصرفی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار است - مساحت اعیان عرضه‌شده بر اساس نظریه کارشناس درج گردیده و بانک پارسیان در قبال هرگونه مغایرت احتمالی مسئولیتی نخواهد داشت	۲۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی

۱۵	آذربایجان غربی - ارومیه - بلوار رودکی - خیابان متین - خیابان جنت - ساختمان (بصورت دو کله - کوی سوم و پنجم)، کد پستی ۵۷۱۹۸۴۷۹۸۶	آذربایجان غربی	۲ سهم مشاع از ۶ سهم	مساحت ششدانگ ۳۰۰	طبق گزارش کارشناسی کل زیر بنا ۱۳۴۴ متر مربع	زمین با بنای احداثی	۱۱۸/۳۰۷	تصرفی	۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک مورد مزایده مشاعی و تصرفی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار است - مساحت اعیان عرضه‌شده بر اساس نظریه کارشناس درج گردیده و بانک پارسیان در قبال هرگونه مغایرت احتمالی مسئولیتی نخواهد داشت	۲۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۱۶	آذربایجان غربی-شهرستان خوی، بلوار ولیعصر ، اعتمادیه اول ، نبش گذر ۸ متری، ما بین اعتمادیه اول و دوم، پلاک ۶۳ کدپستی:۵۸۱۶۷۸۵۳۶۷	آذربایجان غربی	مشاعی۴۷۰۱ سهم از ۱۴۹۵۰۰ سهم	۲۹۹/۴۰	طبق گزارش کارشناسی ۵۵۰ متر مربع	خانه مسکونی اسکلت فلزی	۴۳۵۸/۹۲	تصرفی	۱۲،۵۱۸،۱۸۱،۲۷۱	ملک مورد مزایده مشاعی و تصرفی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار است - مساحت اعیان عرضه‌شده بر اساس نظریه کارشناس درج گردیده و بانک پارسیان در قبال هرگونه مغایرت احتمالی مسئولیتی نخواهد داشت	۵۰ درصد نقدی الباقی ۱۲ ماهه با فاصله اقساط سه ماهه با سود بانکی
۱۷	آذربایجان غربی - سلماس - بلوار جمهوری اسلامی - جنب استادیوم ورزشی شهدای سلماس کوچه ۱۰ متری شهید عزتی- پلاک ۱۴۲	آذربایجان غربی	۹۳سهم مشاع از ۲۰۰سهم	مساحت ششدانگ ۲۱۲/۵۲	طبق گزارش کارشناسی کل زیر بنا ۱۷۰ متر مربع	ویلایی	۲۰/۴۶۴۱	تصرفی	۳۹،۵۲۵،۰۰۰،۰۰۰	ملک مورد مزایده مشاعی و تصرفی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار است - مساحت اعیان عرضه‌شده بر اساس نظریه کارشناس درج گردیده و بانک پارسیان در قبال هرگونه مغایرت احتمالی مسئولیتی نخواهد داشت	۲۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
اردبیل												
۱۸	اردبیل، بیله سوار، میدان شهرداری، خیابان امام خمینی، جنب داروخانه دکتر نصیر پور	اردبیل	ششدانگ	۱۶۵/۲۶	وضعیت موجود (بنای مخروبه)	تجاری مسکونی	۴۴/۲۲۲۳	تخلیه	۱۰۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	-	۲۵ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
البرز												
۱۹	البرز-کرج-باغستان-بلواراشتراکی شمالی- خیابان گلستان ۲۵- ساختمان البرز - پلاک ۱۰۰ پلاک ۱۱ جدید- طبقه دوم - واحد شمال شرقی کدپستی: ۳۱۴۷۸۷۴۵۳۷	البرز	۲۲ سهم از ۱۰۰ سهم	قدرالسهم	۱۱۰	آپارتمان مسکونی	۱۴۹/۶۵۴۱	تصرفی	۱۹،۳۶۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک مورد مزایده مشاعی و تصرفی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار است	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله ۳ ماهه با سود بانکی
اصفهان												
۲۰	اصفهان، خیابان هاتف ،خیابان یخچال، مقابل کوچه قائدان، مجتمع تجاری بازار مشیر ،طبقه اول،واحد ۴۰	اصفهان	ششدانگ	قدرالسهم	۸۳/۷	تجاری	۵۰۲۲/۱۵۵	تخلیه	۶۲،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	-	۳۰ درصد نقدی الباقی ۴۸ ماهه با فاصله اقساط سه ماهه با سود بانکی
۲۱	اصفهان، خیابان هاتف ،خیابان یخچال، مقابل کوچه قائدان، مجتمع تجاری بازار مشیر ، طبقه اول،واحد ۴۳	اصفهان	ششدانگ	قدرالسهم	۵۷/۳۳	تجاری	۵۰۲۲/۱۵۸	تخلیه	۵۱،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	-	۳۰ درصد نقدی الباقی ۴۸ ماهه با فاصله اقساط سه ماهه با سود بانکی
۲۲	اصفهان، خیابان هاتف ،خیابان یخچال، مقابل کوچه قائدان، مجتمع تجاری بازار مشیر ، طبقه اول،واحد ۴۴	اصفهان	ششدانگ	قدرالسهم	۵۷/۹۷	تجاری	۵۰۲۲/۱۵۹	تخلیه	۵۶،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	-	۳۰ درصد نقدی الباقی ۴۸ ماهه با فاصله اقساط سه ماهه با سود بانکی
۲۳	اصفهان، خیابان هاتف ،خیابان یخچال، مقابل کوچه قائدان، مجتمع تجاری بازار مشیر،طبقه اول، واحد ۴۵	اصفهان	ششدانگ	قدرالسهم	۱۰۲	تجاری	۵۰۲۲/۱۶۰	تخلیه	۹۹،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	-	۳۰ درصد نقدی الباقی ۴۸ ماهه با فاصله اقساط سه ماهه با سود بانکی
۲۴	اصفهان، خیابان هاتف ،خیابان یخچال، مقابل کوچه قائدان، مجتمع تجاری بازار مشیر ،طبقه اول، واحد ۴۷	اصفهان	ششدانگ	قدرالسهم	۵۹/۶۳	تجاری	۵۰۲۲/۱۶۲	تخلیه	۵۸،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	-	۳۰ درصد نقدی الباقی ۴۸ ماهه با فاصله اقساط سه ماهه با سود بانکی
۲۵	اصفهان، خیابان هاتف ،خیابان یخچال، مقابل کوچه قائدان، مجتمع تجاری بازار مشیر، طبقه اول، واحد ۴۸	اصفهان	ششدانگ	قدرالسهم	۶۲/۳۲	تجاری	۵۰۲۲/۱۶۳	تخلیه	۶۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	-	۳۰ درصد نقدی الباقی ۴۸ ماهه با فاصله اقساط سه ماهه با سود بانکی
بوشهر												
۲۶	بوشهر -بندر گناوه ،خیابان جمهوری اسلامی،خیابان فتح المبین، روبرو ایستگاه پمپاژ آب، انتهای کوچه بن بست، کدپستی:۷۵۳۱۶۱۴۰۷۶	بوشهر	ششدانگ	۴۰۴/۲۰	طبق گزارش کارشناسی کل زیر بنا ۶۰ متر مربع	خانه	۹۱۵/۹۳۲۰	تصرفی	۲۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد. مساحت اعیان عرضه‌شده بر اساس نظریه کارشناس درج گردیده و بانک پارسیان در قبال هرگونه مغایرت احتمالی مسئولیتی نخواهد داشت	۲۵ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
تهران												
۲۷	تهران - مجدیه شمالی - میدان هروی - خیابان امیرنیا - کوچه نسترن - پلاک ۸	تهران	۸۹ سهم مشاع از ۱۶۲ سهم	مساحت ششدانگ ۳۰۰/۸۴	طبق گزارش کارشناسی کل زیر بنا ۱۱۰۶ متر مربع	زمین با بنای احداثی (مجتمع نیمه ساخت)	۴۶/۳۵۶۷	تصرفی	۷۹۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک مورد مزایده مشاعی و تصرفی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار است - مساحت اعیان عرضه‌شده بر اساس نظریه کارشناس درج گردیده و بانک پارسیان در قبال هرگونه مغایرت احتمالی مسئولیتی نخواهد داشت	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۲۸	تهران،میدان امام حسین،خیابان دماوند، نبش کوچه ایران، پلاک۱۴-طبقه اول- سمت شمالی کدپستی:۱۷۱۱۷۴۳۵۹۶	تهران	۵۹۶ سهم مشاع از ۱۲۰۰ سهم	قدرالسهم	۸۷/۴	آپارتمان مسکونی	۴۴۹۲/۹۰	تصرفی	۳۲،۷۷۲،۰۰۰،۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله ۳ ماهه با سود بانکی

۲۹	تهران-سیدخندان- خیابان خواجه عبداله انصاری- نبش کوچه هشتم- پلاک ۲۲- طبقه ۲- واحد۴ کدپستی:۱۶۶۱۶۶۳۶۳۵	تهران	۱۹۳ سهم مشاع از ۱۲۰۰ سهم	قدرالسهم	۷۹/۲۶ متر مربع	آپارتمان اداری	۴۷/۱۰۳۲۳	تصرفی	۲۰,۹۰۸,۰۰۰,۰۰۰	ملک مورد مزایده مشاعی و تصرفی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار است	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۴۸ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۳۰	تهران - ده ونک - خیابان شرافتی - کوچه ۴ - کوچه رجبی - پلاک ۵۲ جدید (۴۹ قدیم) - طبقه۱، کد پستی ۱۹۹۳۹۵۳۴۵۱	تهران	۴/۸۰سهم مشاع از ۶ سهم	قدرالسهم	مساحت ششدانگ ۱۳۲/۲۶	آپارتمان مسکونی	۷۰/۳۲۷۱۲	تصرفی	۱۷۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مورد مزایده مشاعی و تصرفی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار است	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۳۱	تهران - رودهن - بلوار امام خمینی - سه راه دماوند - محل فروشگاه کفش لطفی ، پلاک ۲۲۱ الی ۲۲۳، کد پستی ۳۹۷۳۱۸۷۲۴۳	تهران	۴.۳۸ دانگ مشاع از ۶ دانگ	قدرالسهم	مساحت ششدانگ ۳۸۵/۵۰ دارای اصلاحی	طبق گزارش کارشناسی کل زیر بنا ۴۸۳ متر مربع میباشد	۹/۲۸۸۷	تصرفی	۵۷۶,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مورد مزایده مشاعی و تصرفی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار است - مساحت اعیان عرضه‌شده بر اساس نظریه کارشناس درج گردیده و بانک پارسیان در قبال هرگونه مغایرت احتمالی مسئولیتی نخواهد داشت	زمین با بنای احداثی (تجاری مسکونی)	۲۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۳۲	تهران،گیشا، بین پیروزی غربی(علیایی) و خیابان ۲۱ ،روبروی بانک پارسیان، پلاک ۲۹۶ -طبقه دوم کدپستی:۱۴۴۷۷۸۴۳۱۴	تهران	۱۸۹ سهم مشاع از ۱۲۰۰ سهم	قدرالسهم	ششدانگ ۱۰۷/۲۶	آپارتمان مسکونی	۷۴ / ۴۶۰۵	تصرفی	۳۳,۰۷۵,۰۰۰,۰۰۰	ملک مورد مزایده مشاعی و تصرفی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار است	۲۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۳۳	تهران -خیابان خرمشهر جنوبی، خیابان سینا - خیابان خرمشهر جنوبی - خیابان جوانمرد شرقی(سالار سابق) نبش کوی تاجری، پلاک قدیم۴و ۲۲ جدید	تهران	۴۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	قدرالسهم	۲۰۳.۲۲ متر	طبق گزارش کارشناسی ۶۴۴.۶۸	۷۸۹/۳/۴	تصرفی	۱۸۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مورد مزایده مشاعی و تصرفی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار است - مساحت اعیان عرضه‌شده بر اساس نظریه کارشناس درج گردیده و بانک پارسیان در قبال هرگونه مغایرت احتمالی مسئولیتی نخواهد داشت	زمین با بنای احداثی(ساختما ن ۵ طبقه)	۵۰ درصد نقدی الباقی ۳۶ ماهه با فاصله اقساط سه ماهه با سود بانکی
۳۴	تهران - لواسان -بلوار امام خمینی - ترسیده به میدان ناران- کوچه سحر	تهران	۴ سهم مشاع از ۶ سهم	ششدانگ ۱۳۱۰	فاقد بنا	طبق سند زمین مزروعی	۲۳/۴۹	تخلیه	۲,۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۴۰ درصد نقدی الباقی اقساط ۴۸ ماهه با فاصله اقساط سه ماهه با سود بانکی
۳۵	تهران، خیابان خالد اسلامبولی(وزرا)، کوچه یازدهم، پلاک ۲۶، طبقه دوم، کد پستی ۱۵۱۳۷۴۳۹۱۴	تهران	ششدانگ	قدرالسهم	۲۷۵/۰۵	آپارتمان مسکونی	۶۹۳۳/۴۶۳۴۲	تصرفی	۴۸۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۵۰ درصد نقدی الباقی اقساط ۲۴ ماهه با فاصله اقساط سه ماهه با سود بانکی
۳۶	تهران، خیابان پیروزی، خیابان سوم نیروی هوایی، بین کوچه ۲.۲۷ و ۲.۲۸، پلاک ۶۸، طبقه پنجم	تهران	ششدانگ	قدرالسهم	۶۱.۵۳	آپارتمان مسکونی	۴۴۷۶/۱۰۲۸۷۷	تصرفی	۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	نقدی
۳۷	تهران - اسلامشهر - شهرک قایمیه - انتهای شهید جواد ایران نژاد (نگارستان ۵) - نگارستان ۵/۴ - پلاک۵	تهران	ششدانگ	قدرالسهم	۱۹۱/۴۹	کل زیربنا ۶۰۰	۵۲/۵۳۵۲	تصرفی	۲۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد. مساحت اعیان عرضه‌شده بر اساس نظریه کارشناس درج گردیده و بانک پارسیان در قبال هرگونه مغایرت احتمالی مسئولیتی نخواهد داشت	زمین با بنای احداثی	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله ۳ ماهه با سود بانکی
۳۸	تهران، اشرفی اصفهانی، خیابان شهید فکوری، خیابان امام رضا، بن بست چهارم شرقی، پلاک ۴ طبقه دوم سمت شمال، کد پستی ۱۴۷۷۶۹۳۲۵۹	تهران	ششدانگ	قدرالسهم	۸۹/۱۲	آپارتمان مسکونی	۱۶۶/۵۵۰۸۸	تصرفی	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۵۰ درصد نقد الباقی اقساط ۱۲ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۳۹	تهران، ۳۰ متری نیروی هوایی، خیابان ۶/۳۲ (عرب زاده)، پلاک ۱۰ ، طبقه همکف، سمت جنوب.	تهران	ششدانگ	قدرالسهم	۹۲/۵	آپارتمان مسکونی	۴۴۷۶/۱۲۴۶۱۲	تصرفی	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۵۰ درصد نقد الباقی اقساط ۱۲ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
خراسان رضوی											
۴۰	خراسان رضوی،مشهد، خیابان آبکوه بلوار جانباز ، حاشیه میدان جانباز، بین جانباز ۱ و ۳، مجاور مجموعه برج برفی	خراسان رضوی	ششدانگ	قدرالسهم	۱۲۲۹/۳۶	وضعیت موجود	زمین	۴/۳۸۳۵۶	تخلیه	۵,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - عرصه وقف - تمامی عواید و منافع یک قطعه زمین	۳۰ درصد نقدی الباقی اقساط ۴۸ ماهه با فاصله اقساط سه ماهه با سود بانکی
خوزستان											
۴۱	خوزستان - اهواز - بالاتر از سپیدار - بلوار بعثت - خیابان شادی ۲ - اولین کوچه - درب ۲ - سمت چپ	خوزستان	۹۴/۴سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	مساحت ششدانگ ۹۰۰	کل زیربنا ۵۰۰ طبق گزارش کارشناسی	کارگاه	۱۰/۶۲۲	تصرفی	۲۸۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مورد مزایده مشاعی و تصرفی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار است . مساحت اعیان عرضه‌شده بر اساس نظریه کارشناس درج گردیده و بانک پارسیان در قبال هرگونه مغایرت احتمالی مسئولیتی نخواهد داشت	۲۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله ۳ ماهه با سود بانکی
۴۲	خوزستان - اهواز - شهرک صنعتی شماره ۲ اهواز - خیابان صنعت ۲ - محل کارخانه پیسکویت کیوان گستر اهواز	خوزستان	۹۳/۶۹۰ سهم مشاع ز ۱۰۰ سهم	مساحت ششدانگ ۲۰۹۲/۷۸	کل زیربنا ۱۰۰۰ متر طبق گزارش کارشناسی	کارگاه (صنعتی)	۱۰۹/۳۷۲	تصرفی	۲۳۶,۰۹۹,۰۰۰,۰۰۰	ملک مورد مزایده مشاعی و تصرفی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار است . مساحت اعیان عرضه‌شده بر اساس نظریه کارشناس درج گردیده و بانک پارسیان در قبال هرگونه مغایرت احتمالی مسئولیتی نخواهد داشت	۲۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله ۳ ماهه با سود بانکی
۴۳	خوزستان - اهواز - کوی زیتون کارمندی - خیابان کمیل بین زیتون و زیبا - پلاک شهرداری ۶۴ - مجتمع اسدی (وصال) - نیم طبقه همکف	خوزستان	ششدانگ	قدرالسهم	۱۱۹/۷۲	تجاری	۸۹۲/۱۱۹۵۱	تصرفی	۹۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۲۵ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
زنجان											

۴۴	زنجان - شهرک کارمندان - فاز ۲ - خیابان ۸ - پلاک ۳۶۲ - طبقه همکف واحد ۱	زنجان	۳ دانگ مشاع از ششدانگ	قدرالسهم	۱۵۶/۳۱	آپارتمان مسکونی	۱۳۲۸۹/۴۳	تصرفی	۶۷.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	ملک مورد مزایده مشاعی و تصرفی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار است	۲۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
سمنان											
۴۵	سمنان خیابان شهید باهنر - کوچه باهنر ۱۴ - پلاک ۴ - طبقه همکف - قطعه ۱	سمنان	ششدانگ	قدرالسهم	۸۴/۴۰ به انضمام ۹.۵ متر سرویس در حیاط	آپارتمان مسکونی	۸۴۲۷/۸۴۲۶/۱۸	تصرفی	۱۸.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۴۶	سمنان - شاهرود - بلوار آزادی -خیابان بهار - قلعه حاجی - روبروی مهمانپذیر آزادی - طبقه ۱ - واحد ۲، کد پستی ۳۶۱۶۷۳۱۹۹۴	سمنان	ششدانگ	قدرالسهم	۲۱۵/۹۹	آپارتمان مسکونی	۳۷۳۵/۶	تصرفی	۸۶.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۲۵ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۴۷	سمنان،آرادان، خیابان شهید کلانتری ،جنب مسجد صاحب الزمان، شعبه سابق موسسه اعتباری ثامن الحجج	سمنان	ششدانگ	۳۰۱/۰۲	طبق گزارش کارشناسی کل زیربنا ۲۱۷.۱۰ متر مربع	تجاری	۸۲/۲۶۴۷	تخلیه	۱۳۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	مساحت اعیان عرضه‌شده بر اساس نظریه کارشناس درج گردیده و بانک پارسیان در قبال هرگونه مغایرت احتمالی مسئولیتی نخواهد داشت	۲۵ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
فارس											
۴۸	فارس، شیراز، آزادگان، کوچه ۱۷، فرعی ۱۷/۲، ساختمان ماهان ارگ جنوب ۹، طبقه سوم، شمالی، کد پستی ۷۱۵۴۸۱۵۵۴۹	فارس	۴۴.۶۴۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	قدرالسهم	۸۶.۷۸	آپارتمان مسکونی	۲۰۵۲/۷۷۶۱	تصرفی	۳۴.۳۷۸.۹۶۰.۰۰۰	ملک مورد مزایده مشاعی و تصرفی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار است	۲۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۴۹	فارس - شهرستان زرقان - ضلع غربی پل امامزاده قاسم - محل کارخانه ماکارونی ژیک ماکارون	فارس	ششدانگ	۳۳۸۷۵	فاقد بنا	زمین (کاربری مصوب)	۱۲۴۱/۴۳۴۷	تخلیه	۵۱۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	-	۱۵ درصد نقدی الباقی اقساط ۴۸ ماهه با فاصله اقساط سه ماهه با سود بانکی
۵۰	فارس - شهرستان زرقان - ضلع غربی پل امامزاده قاسم - محل کارخانه ماکارونی ژیک ماکارون	فارس	ششدانگ	۳۵۹۰۰	فاقد بنا	زمین (کاربری مصوب)	۱۲۴۱/۴۳۸۶	تخلیه	۵۲۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	-	۱۵ درصد نقدی الباقی اقساط ۴۸ ماهه با فاصله اقساط سه ماهه با سود بانکی
۵۱	فارس - شهرستان زرقان - ضلع غربی پل امامزاده قاسم - محل کارخانه ماکارونی ژیک ماکارون	فارس	ششدانگ	۴۵۶۶۷	فنداسیون قدیمی و متروکه	زمین (کاربری مصوب)	۱۲۴۱/۴۳۸۷	تخلیه	۶۴۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	-	۱۵ درصد نقدی الباقی اقساط ۴۸ ماهه با فاصله اقساط سه ماهه با سود بانکی
۵۲	فارس، شیراز، آزادگان، کوچه ۱۷، فرعی ۱۷/۲، ساختمان ماهان ارگ جنوب ۹، طبقه دوم، واحد شرقی، کد پستی ۷۱۵۴۸۱۵۵۴۸	فارس	ششدانگ	قدرالسهم	۱۳۰.۷۲	آپارتمان مسکونی	۲۰۵۲/۷۷۶۰	تصرفی	۱۱۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۵۰ درصد نقد الباقی اقساط ۱۲ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
گیلان											
۵۳	گیلان - بند انزلی -خیابان مطهری، پشت پایگاه مقاومت کلیور -ساختمان ساکورا یک کدپستی: ۴۳۱۴۷۵۳۷۳۶	گیلان	ششدانگ	۲۵۲	طبق گزارش کارشناسی کل زیربنا۶۸۸.۸۰ متر مربع	زمین با بنای احداثی	۱۴/۸۸۷	تصرفی	۲۰۷.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد. مساحت اعیان عرضه‌شده بر اساس نظریه کارشناس درج گردیده و بانک پارسیان در قبال هرگونه مغایرت احتمالی مسئولیتی نخواهد داشت	۳۰ درصد نقدی الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله اقساط سه ماهه با سود بانکی
۵۴	گیلان - لنگرود - جاده لیلا کوه - بلوار کشاورز - کوچه شقایق	گیلان	۱۱ سهم مشاع از ۲۰ سهم	۱۸۴/۷۰	کل زیربنا ۲۰۲ طبق گزارش کارشناسی	زمین با بنای احداثی	۱/۶۳۰	تصرفی	۵۷.۷۵۰.۰۰۰.۰۰۰	ملک مورد مزایده مشاعی و تصرفی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار است . مساحت اعیان عرضه‌شده بر اساس نظریه کارشناس درج گردیده و بانک پارسیان در قبال هرگونه مغایرت احتمالی مسئولیتی نخواهد داشت	۳۰ درصد نقدی الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله اقساط سه ماهه با سود بانکی
لرستان											
۵۵	لرستان -بروجرد - خیابان مولوی - کوچه سجاد - پلاک ۱۹	لرستان	ششدانگ	۸۳/۸۰ بعد از اصلاحی ۷۶.۸۰	طبق گزارش کارشناسی ۱۳۹.۲۵ متر مربع	ویلایی	۳۰۲۲/۲۵	تصرفی	۴۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد. مساحت اعیان عرضه‌شده بر اساس نظریه کارشناس درج گردیده و بانک پارسیان در قبال هرگونه مغایرت احتمالی مسئولیتی نخواهد داشت	۱۰ درصد نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
مازندران											
۵۶	مازندران، آمل، بلوار مطهری، جاده قدیم آمل به بابل، تربیت ۲۰، بن بست اول، قنبری ۳، کد پستی ۴۶۱۴۷۱۳۱۸۶	مازندران	ششدانگ	۱۶۴/۵	طبق گزارش کارشناسی کل زیر بنا ۱۱۵ متر مربع	زمین با بنای احداثی	۳۱/۲۶۶	تصرفی	۴۱.۷۶۵.۰۰۰.۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد. مساحت اعیان عرضه‌شده بر اساس نظریه کارشناس درج گردیده و بانک پارسیان در قبال هرگونه مغایرت احتمالی مسئولیتی نخواهد داشت	۵۰ درصد نقد الباقی اقساط ۱۲ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی

۵۷	مازندران - نکا - روستای گلبستان - خیابان شهید محسنی - کوچه شهید باقری - پلاک ۵۶۵ _ کدپستی ۴۸۵۷۱۱۶۴۸۱	مازندران	ششدانگ	۴۶۹/۹۰	طبق گزارش کارشناسی کل زیر بنا ۳۳۶/۹۰ متر مربع	زمین با بنای احداثی (تجاری/مسکون ی)	۴/۵۰۳	تصرفی	۸۰،۳۵۱،۰۰۰،۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد. مساحت اعیان عرضه‌شده بر اساس نظریه کارشناس درج گردیده و بانک پارسیان در قبال هرگونه مغایرت احتمالی مسئولیتی نخواهد داشت	۲۵ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۵۸	مازندران-شهرستان آمل/ خیابان امام رضا(ع) / روستای وسطی کلا /جنب مسجد امام خمینی / کوچه لاله دوم / نبش شمالی کوچه	مازندران	ششدانگ	۱۷۱۸/۵۵	طبق گزارش کارشناسی کل زیر بنا ۲۲۰ متر مربع	خانه مسکونی	۴۹/۴۵	تصرفی	۱۳۵،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد. مساحت اعیان عرضه‌شده بر اساس نظریه کارشناس درج گردیده و بانک پارسیان در قبال هرگونه مغایرت احتمالی مسئولیتی نخواهد داشت	۲۵ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۵۹	مازندران - بابل - جاده قدیم بابل به آمل - کیلومتر ۶ - روستای اسبوکلا - خیابان بهشت زهرا - نبش بهشت زهرا ۳، کد پستی ۴۷۱۹۱۱۹۹۶۲	مازندران	۶۴/۹۱۸ سهم مشاع از ۳۴۰ سهم	مساحت ششدانگ ۷۷۲	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی(ویلایی)	۴/۲۰۸	تصرفی	۱۹،۲۰۴،۹۰۸،۳۳۳	ملک مورد مزایده مشاعی و تصرفی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار است	۲۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۶۰	مازندران- قائم شهر-خیابان آیت اله صالحی(خیابان تهران)- روبروی نمایندگی سایپا- بین کوچه ۹۵ و ۹۷ کد پستی:۴۷۶۱۸۱۳۵۶۵	مازندران	۴۱/۷۲۴ سهم مشاع از ۷۳۲ سهم	مساحت ششدانگ ۷۳۲	طبق گزارش کارشناسی کل زیر بنا ۱۳۵۴ متر مربع	زمین با بنای احداثی	۷۱/۱۳	تصرفی	۲۳،۷۱۲،۰۰۰،۰۰۰	ملک مورد مزایده مشاعی و تصرفی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار است - مساحت اعیان عرضه‌شده بر اساس نظریه کارشناس درج گردیده و بانک پارسیان در قبال هرگونه مغایرت احتمالی مسئولیتی نخواهد داشت	۲۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۶۱	مازندران - آمل - خیابان شیخ فض اله نوری(خیابان نور) - گلشهر پنجم - کوی بن بست شهید نایجیان یازدهم - پلاک ۴ - کد پستی ۴۶۱۷۷۱۹۸۴۴	مازندران	ششدانگ	۳۵۱/۶۰	طبق گزارش کارشناسی ۱۵۰ متر مربع کل زیر بنا	خانه	۴۱/۱۵۰۰	تصرفی	۸۴،۱۶۸،۰۰۰،۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد. مساحت اعیان عرضه‌شده بر اساس نظریه کارشناس درج گردیده و بانک پارسیان در قبال هرگونه مغایرت احتمالی مسئولیتی نخواهد داشت	۵۰ درصد نقدی الباقی اقساط ۲۴ ماهه با فاصله اقساط سه ماهه با سود بانکی
۶۲	مازندران- قائمشهر، قائم محله، خیابان شهید روح اللهی، کوچه شهید علی اکبرحبیبی - پلاک۲(وسط کوچه سمت چپ) کدپستی:۴۷۶۵۶۶۶۸۴۹	مازندران	۱/۶۹۸ سهم مشاع از ۶ سهم	مساحت ششدانگ ۱۳۵/۳	طبق گزارش کارشناسی ۹۴ متر مربع	خانه	۶۳/۲۴۴۸	تصرفی	۸،۴۹۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک مورد مزایده مشاعی و تصرفی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار است - مساحت اعیان عرضه‌شده بر اساس نظریه کارشناس درج گردیده و بانک پارسیان در قبال هرگونه مغایرت احتمالی مسئولیتی نخواهد داشت	نقدی
۶۳	مازندران، جاده محمود آباد به ایزد شهر، روستای خشت سر، جنب پل دوم، مجتمع غزال، طبقه ۱، کد پستی ۴۶۳۱۱۳۴۴۷۲	مازندران	۴۰۶۸ سهم مشاع از ۵۹۸۳۸ سهم	قدرالسهم	۵۹۸/۳۸	واحد تجاری	۱/۱۹۶۵	تصرفی	۲۷،۱۹۳،۴۲۲،۲۴۰	ملک مورد مزایده مشاعی و تصرفی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار است	۲۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۶۴	مازندران، ساری، خیابان فرهنگ، کوی پیوندی، پیوند ۱۱، ساختمان کوی نور، طبقه دوم، کد پستی ۴۸۱۸۸۵۶۳۵۸	مازندران	۷۰۴۷ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم	قدرالسهم	۲۳۷.۴۴	آپارتمان مسکونی	۱۴۴/۱۲۹۶۶	تصرفی	۵۲،۸۵۲،۵۰۰،۰۰۰	ملک مورد مزایده مشاعی و تصرفی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار است	۲۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
مرکزی											
۶۵	مرکزی، ساوه، خیابان فلاحت، میدان عاشورا، کوچه ناسوعا، نبش بن بست ناسوعا ۴، پلاک ۱۳، کد پستی ۳۹۱۷۷۸۷۳۵۱	مرکزی	ششدانگ	۱۸۶ پس از اصلاحی ۱۷۴	طبق گزارش کارشناسی کل زیربنا ۳۵۳.۵۰ متر مربع	خانه	۱۲۹۸	تصرفی	۷۳،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد.مساحت اعیان عرضه‌شده بر اساس نظریه کارشناس درج گردیده و بانک پارسیان در قبال هرگونه مغایرت احتمالی مسئولیتی نخواهد داشت	۲۵ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۶۶	مرکزی - شهرستان محلات - میدان آزادی - خیابان جمهوری - خیابان شهید فیاض بخش - کوچه شهید رضوانی - پلاک۶۹، کد پستی ۳۷۸۱۶۶۷۷۴۶	مرکزی	۱دانگ۲۶۹ مشاع از ۶ دانگ	مساحت ششدانگ ۳۶۴	طبق گزارش کارشناسی کل زیربنا ۱۹۵ متر مربع	ویلایی	۳۸۹۷/۳	تصرفی	۲۵،۳۸۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک مورد مزایده مشاعی و تصرفی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار است - مساحت اعیان عرضه‌شده بر اساس نظریه کارشناس درج گردیده و بانک پارسیان در قبال هرگونه مغایرت احتمالی مسئولیتی نخواهد داشت	۲۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
یزد											
۶۷	یزد - شهر تفت - خیابان ۲۲ بهمن -خیابان ۱۲ بهمن - کوچه علی حسنی (آریا باغ آقا هاشم) - پلاک ۳ - پلاک آب ۶۷۹۷	یزد	۵۰/۱۸۱۰ سهم مشاع از ۷۲ سهم	طبق گزارش کارشناسی در حدود ۲۶۰۰ - دارای اصلاحی	طبق گزارش کارشناسی کل زیربنا ۱۵۵.۵ متر مربع	ویلایی (باغ)	۳۳۹۹/۰	تصرفی	۱۶۲،۴۸۲،۲۰۰،۰۰۰	ملک مورد مزایده مشاعی و تصرفی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار است - مساحت اعیان عرضه‌شده بر اساس نظریه کارشناس درج گردیده و بانک پارسیان در قبال هرگونه مغایرت احتمالی مسئولیتی نخواهد داشت	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۶۸	یزد - خیابان امیر کبیر - خیابان ۸ امیر کبیر -کوچه یاس - پلاک ۲۳ - ۱۱ - ۱۳، کد پستی ۸۹۱۶۱۴۴۷۸۳	یزد	۱۹۳سهم مشاع از ۴۰۰سهم	مساحت ششدانگ ۲۲۱/۶۳	طبق گزارش کارشناسی کل زیر بنا ۱۷۸ متر مربع	خانه	۸۹۳۸/۱۹۳۹	تصرفی	۴۶،۶۵۷،۷۵۰،۰۰۰	ملک مورد مزایده مشاعی و تصرفی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار است - مساحت اعیان عرضه‌شده بر اساس نظریه کارشناس درج گردیده و بانک پارسیان در قبال هرگونه مغایرت احتمالی مسئولیتی نخواهد داشت	۲۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۶۹	یزد - خیابان امام - خیابان ادهمی - کوچه ۱۰ (حسینیه حضرت ابوالفضل یعقوبی) کوچه قدس - کوچه روبروی شرکت نفت - ۱۶/۱	یزد	۱۵.۷۳سهم مشاع از ۷۲ سهم	مساحت ششدانگ ۱۶۹	طبق گزارش کارشناسی کل زیر بنا ۱۴۰ متر مربع	خانه	۳۳۲۶/۱۰	تصرفی	۵،۲۶۵،۱۸۰،۰۰۰	ملک مورد مزایده مشاعی و تصرفی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار است - مساحت اعیان عرضه‌شده بر اساس نظریه کارشناس درج گردیده و بانک پارسیان در قبال هرگونه مغایرت احتمالی مسئولیتی نخواهد داشت	۲۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی
۷۰	یزد ، میدان معلم، بلوار پاکنژاد، چهار راه معلم ، بین کوچه های ۳۰ (محمد رضا زحمتکش) و کوچه ۲۸ زیتون، روبروی پل عابر پیاده، پلاک آبی ۴۲۲، طبقه زیر زمین کدپستی:۸۹۱۶۹۶۸۱۱۳	یزد	ششدانگ	قدرالسهم	۱۱۰/۷۱	آپارتمان تجاری	۶۹۹/۲	تصرفی	۲۳،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف بوده و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه با فاصله اقساط ۳ ماهه با سود بانکی

ملاحظات

۱- اخذ درخواستهای پیشنهادی، به همراه فرم شرکت در مزایده و اصل یک فقره چک تضمین شده بانکی دارای شناسه صیاد در وجه بانک پارسیان با شناسه ملی ۱۰۱۰۲۲۰۳۴۰۱ و شماره شبا IR ۳۳۰۵۴۰۱۰۰۲۲۰۱۰۶۶۶۶۶۶۶۰۱(بنا به درخواست متقاضی با درج کد ملی) به میزان ۵ درصد قیمت پایه مزایده از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ الی یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ از ساعت ۷:۳۰ صبح لغایت ۱۵:۳۰ و در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ تا ساعت ۱۲ در محل بازگشایی پاکت ها انجام می‌پذیرد. (طی روزهای شنبه تا چهارشنبه به جز ایام تعطیل)

- توضیح : اصلاحات انجام شده در سایت بانک پارسیان و شرکت ملاک عمل نهایی مزایده می باشد.

۲- پس از اعلام برنده مزایده همزمان با تکمیل حصه نقدی ثمن معامله، چک‌های اقساط و چک تضمین با امضای پیش نویس قرارداد از ایشان اخذ میگردد. عدم انجام هر یک از موارد ذکر شده (به تنهایی) به منزله عدم ایفای تعهدات بوده و بانک / شرکت مطابق با اختیارات قانونی خود اقدام به ضبط سپرده شرکت در مزایده برنده خواهد نمود.

۳-رعایت مفاد اسناد شرکت در مزایده الزامی است.

۴-پیشنهادهای فاقد سپرده ، مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط میباشد.

۵-بازگشایی پاکت‌های ارائه شده بدون حضور متقاضیان در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ راس ساعت ۱۴ در محل اصلی ساختمان بانک پارسیان (برج زرافشان)، به نشانی: تهران، شهرک قدس(غرب) ، بلوار شهید فرحزادی، خیابان زرافشان، انجام خواهد شد.

۶- املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می‌رسد و بازدید از ملک مورد تقاضا و مطالعه سوابق آن توسط متقاضی محترم الزامیست .بدیهی است مسئولیت عدم بازدید و یا عدم مطالعه کلیه اطلاعات و سوابق ملک بر عهده متقاضی / متقاضیان خواهد بود. نرخ سود مصوب اقساط، سالیانه ۲۳٪ بوده و به مانده بدهی اقساطی مطابق ضوابط مربوطه محاسبه خواهد شد

۷-بانک پارسیان یا شرکت گسترش ساختمانی لوتوس پارسیان در رد و یا قبول یک یا کلیه درخواست‌ها در هر مرحله از فرآیند مزایده بدون قید و شرط مختار و مجاز خواهد بود و صرف شرکت در مزایده هیچ گونه حقی برای شرکت کننده ایجاد نمی‌نماید

۸-شرکت در مزایده به منزله قبول کلیه مقررات بانک پارسیان در رفع اختلافات احتمالی به استناد ضوابط داخلی است.

۹-ودیعه شرکت در مزایده نفرات سوم و بعد از آن پس از اعلام نتایج از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ در محل تعیین شده با در دست داشتن اصل رسید به شخص متقاضی یا نماینده قانونی او قابل استرداد خواهد شد.

متقاضیان میتوانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن‌های ۴۴۲۲۵۱۷۸ و ۰۹۳۹۲۲۱۵۸۶۱ تماس حاصل نمایند.

www.parsian-bank.ir www.lpceco.com